

	MINISTERO DELLA DIFESA MARINA MILITARE ITALIANA DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA AUGUSTA <i>Ufficio Studi e Progetti</i>	
	<i>Determinazione a Contrarre</i>	Pagina 1 di 6

n. 62/2022 del 26/07/2022

DETERMINAZIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE

- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i ed in particolare il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTO** lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2022 – 2023 - 2024;
- VISTA** il Programma Infrastrutturale Scorrevole 2022-2025 area SMM nell'ambito del quale è inserita l'esigenza **"Cod. ID 6860 – Maristaeli Catania – Lavori di ristrutturazione edilizia, con interventi di miglioramento sismico finalizzati al mantenimento in esercizio dell'immobile denominato Dilbert Dunker – Cap. 7120/20 SMM – EE.FF. 2022-2023 — C.E. 003721 - 003821"**;
- VISTO** la nomina del Direttore pro-tempore di Marigenimil Augusta, C.V. (INFR) Roberto CUSUMANO, come Responsabile del Procedimento per la fase di progettazione;
- VISTO** la nomina del Capo Servizio Amministrativo Funz. Amm.vo D.ssa Marianna RUBULOTTA, come Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento;
- VISTA** la proposta del Responsabile del procedimento per la fase di progettazione, approvata dal Comando Logistico con foglio M_D MCOMLOG 0022542 in data 15/07/2022;
- VISTO** l'atto di approvazione del progetto esecutivo da parte del Comando Logistico;
- VISTO** lo schema di contratto contenente le condizioni amministrative;
- CONSIDERATO** che occorre procedere alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2 della Legge 108/2021 per l'affidamento dei suddetti lavori per un importo massimo stimato di €. 1.018.502,94 di cui oneri della sicurezza di €. 102.848,95 + IVA 10%;
- CONSIDERATO** L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, di cui al comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, ai sensi del comma 2 lettera a) dello stesso articolo, quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15; e comma 2/bis quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15. L'esclusione automatica non sarà esercitata qualora

le offerte ammesse saranno inferiori a cinque. In tal caso si procederà all'aggiudicazione al prezzo più basso, previa verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 oppure al comma 2/bis dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. non sarà effettuato qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, così come previsto dall'art. 97, comma 3/bis dello stesso decreto.

- VISTI** gli articoli **36, 63 e 95 comma 4** del d. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** il D.M. 2. 12. 2016 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, che prevede la pubblicazione dell' avviso di aggiudicazioni sulla Gazzetta Ufficiale delle Repubblica Italiana, su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale;
- CONSIDERATO** che l'art. 5 del citato D.M. 2.12.2016 prevede che le spese per la pubblicazione obbligatoria dell'avviso di aggiudicazione sopra indicato siano rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
- CONSIDERATO** che per la pubblicazione obbligatoria dell'avviso di aggiudicazione sulla Gazzetta Ufficiale delle Repubblica Italiana, su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su un quotidiano a maggiore diffusione locale si stima di dover sostenere una spesa complessiva di € 4.000, I.V.A. inclusa;
- ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sul pertinente capitolo n. 7120/20 SMM del bilancio di previsione 2022/2023/2024 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'appalto dei lavori/servizi in epigrafe;
- ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria sarà garantita sui pertinenti capitoli nn. 4341/06/FD oppure 1227/12 FD del bilancio di previsione 2022/2023;

D I S P O N E

- L'espletamento di apposita procedura negoziata, sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) sub 2.2 della Legge 108/2021 da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del citato decreto legislativo, per l'affidamento dei lavori di **"Lavori di ristrutturazione edilizia, con interventi di miglioramento sismico finalizzati al mantenimento in esercizio dell'immobile denominato Dilbert Dunker"** con i termini e le condizioni di seguito indicate;
- di autorizzare la spesa complessiva stimata da finanziare sul capitolo 7120/20 – Area SMM degli EE.FF. 2022-2023-2024 dello stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa;
- di riconoscere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12 del D. Lgs. n. 50/2016, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di acquisire il CIG presso l'ANAC e di autorizzare la spesa relativa al pagamento del contributo all'ANAC pari ad € 600,00 (euro seicento/00) sarà imputata al capitolo 7120/20 – Area SMM degli EE.FF. 2022-2023-2024;
- di dare mandato al Responsabile del procedimento per la fase di affidamento al Funz. Amm.vo D.ssa Marianna RUBULOTTA, di procedere all'inserimento della procedura sul portale gare ASP gestito da CONSIP (Me.Pa) per la sua corretta esecuzione;
- di addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica;
- di adempiere gli obblighi di pubblicità che sono attribuiti al Responsabile del procedimento;

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza decentrata da svolgersi a cura di Marigenimil Augusta che, in relazione alla tempistica del contratto d'appalto, di esigenza pluriennale per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024.

2. TIPO DI APPALTO

L'appalto di sola esecuzione fa riferimento al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al D.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore, al D.P.R. 236/2012 che regola i lavori del Ministero della Difesa.

La scelta di non procedere all'articolazione in lotti funzionali deriva dal fatto che un eventuale frazionamento dell'appalto non offrirebbe adeguate garanzie di funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto in vista degli obiettivi perseguiti dal ripristino della complessiva funzionalità dell'appalto che costituisce un unicum volto alla sicurezza passiva dell'intero comprensorio.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione dell'esclusione automatica dalla gara, di cui al comma 8 dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, ai sensi del comma 2 lettera a) dello stesso articolo, quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15; e comma 2/bis quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 15. L'esclusione automatica non sarà esercitata qualora le offerte ammesse saranno inferiori a cinque. In tal caso si procederà all'aggiudicazione al prezzo più basso, previa verifica della congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. Il calcolo della soglia di anomalia di cui al comma 2 oppure al comma 2/bis dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. non sarà effettuato qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, così come previsto dall'art. 97, comma 3/bis dello stesso decreto.

4. SCHEDA ECONOMICA

LAVORI

a.	Oneri per i lavori	€.	915.653,99
b.	Oneri per la Sicurezza	€.	102.848,95
c.	Totale Imponibile (a+b)	€.	1.018.502,94
d.	IVA (10%)	€.	101.850,29
e.	Totale parziale (c+d)	€.	1.120.353,23
f.	Somma a disposizione dell'Amministrazione (come da quadro economico del progetto esecutivo a base di gara)	€.	79.110,18
TOTALE (e+f)			€. 1.199.463,11

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

a.	Oneri per il servizio	€.	0,00
b.	Oneri INARCASSA (4%)	€.	0,00
c.	Totale Imponibile (a+b)	€.	0,00
d.	IVA (22%)	€.	0,00
TOTALE (c+d)		€.	0,00

CONTRIBUTO A.N.A.C. E INCENTIVI

a.	Contributo per Autorità Anticorruzione	€.	600,00
b.	Fondo incentivi (art. 133 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.)	€.	20.370,05
TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA		€.	1.220.433,46

5. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

- a. Polizza assicurativa di responsabilità derivante dai rischi di danni alle opere derivanti dall'esecuzione: € 1.1.018.502,94 (cfr. art. 103, comma 7 del d. Lgs. n.50/2016);
- b. Polizza assicurativa responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00 (cfr. art. 103, comma 7 del d. Lgs. n.50/2016);
- c. Garanzia definitiva di cui all'art. 103 del d. Lgs. n.50/2016;

6. PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA

Progettazione esecutiva redatta dall'Ing. Simone MAIRO e validata dal Responsabile del Procedimento CV (INFR) Roberto CUSUMANO

7. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree ove verranno eseguiti i lavori si intende assicurata, come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 a firma del responsabile del procedimento per la fase di progettazione.

8. CATEGORIE LAVORI

CATEGORIE (ID Opere)	IMPORTO Euro (*)	PREVALENTE/ALTRA CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	SUBAPPALTI
OG 1	€. 755.833,58	PREVALENTE	SI	Si nei limiti di legge
OG11	€. 262.669,36	ALTRA CATEGORIA	SI	Si nei limiti di legge
TOTALE	€. 1.018.502,94	Non si ravvedono presupposti per imporre che l'esecuzione di specifiche lavorazioni debbano essere in capo all'affidatario, come indicato dall'art. 49, comma 2 lett. a) della legge 108/2021 che sostituisce il comma 2, terzo periodo, dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016. Pertanto, considerato che l'art. 49, comma 2 lett. b) della legge 108/2021 ha abrogato l'art. 105, comma 5 del D.Lgs 50/2016 (limiti si subappalto), si ritiene che l'importo massimo subappaltabile sia pari al 100% dell'importo contrattuale.		

(*) comprensivi di Oneri per la Sicurezza

9. TEMPISTICA

Lavori

- a. Per la completa esecuzione dei lavori previsti dal progetto si ritengono necessari gg 378 solari consecutivi;
- b. Periodi di inattività e di rallentamenti lavorativi derivanti da avverse condizioni meteorologiche compresi nei giorni previsti per l'esecuzione di cui alla lettera a, gg 40.

10. PENALI

La penale dovuta per il ritardato adempimento, ai sensi dell'art. 113/bis, comma 4, del D.Lgs 50/2016 è calcolata nella misura giornaliera del 1‰ dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10%. La penale verrà detratta a partire dal primo pagamento da effettuarsi a qualsiasi titolo successivamente al verificarsi dell'inadempienza.

12. ACCONTI

E' prevista l'anticipazione del 30%;

Il pagamento degli oneri di progettazione, sarà effettuato con l'emissione di due (2) stati di avanzamento lavori al raggiungimento di € 450.000,00 dai quali verrà sottratto l'eventuale anticipo versato e penali + rata di saldo non inferiore al 5,5%.

13. MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

No, salvo quanto disposto dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

14. COLLAUDI

E' prevista l'emissione del certificato di Collaudo, ai sensi degli articoli 229 del DPR 207/2010 e 85 del DPR 236/2012 2 art. 102, comma 2 del D.Lgs 50/2016

15. AVVALIMENTO

Si, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

16. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO IL PROGETTO ESECUTIVO:

1. Relazione generale;
2. Relazioni tecniche specialistiche (architettonica, strutturale, impianti termomeccanici, impianti elettrici);
3. Calcoli (strutturali, termotecnici, impianto elettrico, illuminotecnico);
4. Quadro incidenza manodopera;
5. Estimativo a corpo e analisi nuovi prezzi;
6. Schema di Contratto;
7. Piano di manutenzione dell'opera.

Augusta, 26/07/2022

IL DIRETTORE E
RESPONSABILE PER LA FASE DI PROGETTAZIONE
C.V. (INFR) Roberto CUSUMANO
Firmato digitalmente