

**MINISTERO DELLA DIFESA****SEZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA M.M. DI CAGLIARI***Servizio Tecnico — Ufficio Studi e Progetti**Proposta Decisione di Contrarre*

Pagina 1 di 4

DECISIONE DI CONTRARRE n. 10 del 09.04.2025

Seguito foglio di Mariuginfra M_D MUGINFRA RG25 N. 0001579 del 13.03.2025, si è provveduto a redigere la seguente Decisione di Contrarre

CODICE ESIGENZA	076823
LOCALITA' - ID	3° NCR - PULA (CA) – ID 2982
IMMOBILE	AUTORIMESSA E MAGAZZINI
ESIGENZA	076823 INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, AI SENSI DEL D.LGS. N. 81/08 E S.M.I., DEI LAVORI DI: “MESSA A NORMA AI SENSI DEL D.LGS. 81/08 DEI LOCALI AUTORIMESSA /MAGAZZINO”
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 5.236,84
CAPITOLO – AREA – E.F.	7120-26 - SMD – E.F. 2025

1. SCHEDA ECONOMICA**- COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE**

a. Importo a base di gara - Oneri per il Servizio di CSE	€ 4.127,39
b. Oneri INARCASSA (4%)	€ 165,10
d. Totale imponibile (a+b)	€ 4.292,49
e. IVA (22%)	€ 944,35
f. TOTALE SERVIZIO (d.+ e.)	€ 5.236,84
g. Contributo ANAC (Stazione appaltante)	€ 0,00
h. TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA (f.+ g.)	€ 5.236,84

2. ESIGENZA

- Centrale _____
- Delegata _____
- Decentrata E.O.P.S
- Annuale E.F. 2025
- Pluriennale _____

Finalità dell'appalto: *Incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.lgs. n. 81/08 e s.m.i., dei lavori di: “Messa a norma ai sensi del D.lgs. 81/08 dei locali autorimessa /magazzino”*

Si ricorre all'affidamento a professionista esterno l'A.D. per il servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione in quanto: “tenuto conto che il servizio in oggetto richiede delle specifiche abilitazioni e un'elevata professionalità indispensabili per lo svolgimento dello stesso, e constatata l'assenza nella Direzione del Genio Marina di risorse interne aventi tali abilitazioni o comprovata esperienza o formazione e competenze tecnico – specialistiche adeguate allo svolgimento dell'incarico, l'attività in parola dovrà essere affidata ad un operatore economico esterno”.

3. PARERI E AUTORIZZAZIONI

TIPO DI AUTORIZZAZIONE	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	NECESSARIA (SI/NO)	ESTREMI DEL RILASCIO	NOTE
Parere tecnico/operativo di F.A.	DPR 236/2012	SI	M_D MSTAT prot. nr. 0026827 del 29-03-2023	Nulla-Osta

**MINISTERO DELLA DIFESA****SEZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA M.M. DI CAGLIARI***Servizio Tecnico — Ufficio Studi e Progetti***Proposta Decisione di Contrarre**

Pagina 2 di 4

CO.MI.PA.	Art. 322 del D.Lgs. 66/2010	NO		
Autorizzazione paesaggistica	Artt. 146 e 149 D.lgs. 42/2004	NO		
Parere di conformità antincendio	Art. 3, comma 3 D.P.R. 151/2011	NO		
Inserire ulteriori pareri/autorizzazioni				

I lavori non hanno impatto sul territorio e pertanto non sono soggetti alla preventiva consultazione del CO.MI.PA.; inoltre per la natura dei lavori, che interverranno su sedime interno, non necessitano di ulteriori autorizzazioni.

4. TIPO DI APPALTO

- affidamento del servizio di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

5. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- 1) Il frazionamento dell'appalto non offrirebbe adeguate garanzie di funzionalità, fruibilità e fattibilità di ciascun lotto in vista degli obiettivi perseguiti del ripristino della complessiva funzionalità dell'appalto che costituisce un unicum;
- 2) La necessità di coordinare i diversi operatori economici per i singoli lotti rischia di pregiudicare la corretta e sollecita esecuzione dell'appalto, impedendo il contenimento dei costi e l'ottenimento di economie di scala; da ciò deriva l'anti economicità del "frazionamento".

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- Procedura Aperta
- Procedura Ristretta
- Procedura Negoziata
- Procedura Segretata o da sottoporre a particolari misure di sicurezza (art. 139 del D.Lgs. 36/2023)
- Affidamento diretto

Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento dei servizi di importo inferiore a 140.000 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante nel rispetto dei principi di cui all'art. 49.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- Offerta economicamente più vantaggiosa
- Minor prezzo
- metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 54 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023)
- Affidamento diretto

Modalità di stipula del contratto

- a misura a corpo parte a misura e parte a corpo

8. CATEGORIE DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA

CATEGORIE (ID Opere)	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
E.20	0.95	€110.162,57	€4.127,39
TOTALE		€110.162,57	€4.127,39

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità).

9. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs 36/2023.

10. SUBAPPALTO

L'affidatario non può avvalersi del subappalto.

11. TEMPISTICA

Attività	GIORNI
Tempi per l'espletamento della prestazione professionale:	100
Di cui per la fase propedeutica all'inizio dei lavori:	18
Di cui per la fase in corso dei lavori e sino all'ultimazione di questi ultimi:	82

12. SOPRALLUOGO

Per una corretta individuazione delle prestazioni di cui all'oggetto, è obbligatorio un sopralluogo presso le aree di intervento, da effettuare previa compilazione dell'apposito modulo in allegato.

13. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree oggetto di intervento si intende assicurata come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. b) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 a firma del RUP in data 21/02/2023.

14. GARANZIE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

- a. Polizza assicurativa per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. nr. 137 del 7 agosto 2012.
Tale polizza deve esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza deve essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto. La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i compensi professionali.
- b. Garanzia definitiva di cui all'117 del D.Lgs 36/2023 con le modalità di cui all'art 106, fatte salve le eventuali maggiorazioni specificate dall'art. 117 del Codice, pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice dei contratti pubblici.

15. PENALI

Le penali da applicare per il ritardato adempimento del servizio sono stabilite in misura giornaliera pari all'1% dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10% (art. 126 comma 1, D.lgs 36/2023).

	MINISTERO DELLA DIFESA SEZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA M.M. DI CAGLIARI <i>Servizio Tecnico — Ufficio Studi e Progetti</i> Proposta Decisione di Contrarre	 Pagina 4 di 4
--	--	---

16. PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 33, dell'Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023, non è prevista l'anticipazione del prezzo dell'importo contrattuale, salvo specifica, circostanziata istanza da parte dell'operatore economico e previa motivazione in merito alla necessità derivante da spese da sostenere per l'avvio della prestazione. In quest'ultimo caso, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs 36/2023, l'anticipazione del prezzo sarà pari al 20% dell'importo contrattuale.

È previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre l'eventuale anticipazione corrisposta e penali, a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

17. MODIFICHE DEI CONTRATTI IN CORSO DI ESECUZIONE

Per quanto riguarda le modifiche di cui al presente articolo si fa riferimento a quanto sancito dall'art.120 D. Lgs 36/2023. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

18. VERIFICHE DI CONFORMITA'

È prevista l'emissione, a seguito dell'ultimazione dei lavori ai quali si riferisce il servizio, del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 7.

19. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che costituiscono parte integrante del contratto:

- Capitolato del servizio.

20. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione relativa ai lavori oggetto dell'appalto:

- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Parcella Professionale del servizio a base di gara.

21. ALLEGATI

- Dichiarazione del RUP sulla necessità di affidare l'incarico a professionista esterno all'A.D.;
- Documento in ordine alla disponibilità delle aree;
- Scheda dati per sopralluogo.

Cagliari, in data TDS DIGITALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
F.A. Dott. Francesco SERGI

Documento firmato digitalmente

VISTO

IL DIRETTORE
C.F. (INFR) Francesco Saverio DE ROSA

Documento firmato digitalmente