

DECISIONE DI CONTRARRE n. 198 del 22.05.2025

CODICE ESIGENZA	110825 - 110925
LOCALITA' - ID	Gaeta (LT) – ID 2265
IMMOBILE	Base POL/NATO - Cittadella - Gaeta (LT)
ESIGENZA	Upgrade Depot Operation Control Center - Seriale NATO 3NB13437 – C.S.E.
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 26.422,04
CAPITOLO – AREA – E.F.	7120/20 SMM - EE.FF. 2025-2026

1. SCHEDA ECONOMICA

- COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

a. Oneri per il Servizio di C.S.E.	€ 24.926,45
b. Oneri INARCASSA (4% su a.)	€ 997,06
c. IVA esente ai sensi dell'art. 72 del D.P.R. 633/72: lavori in ambito NATO	€ 0,00
d. TOTALE SERVIZIO (a.+b.+c.)	€ 25.923,51
e. Contributo ANAC (Stazione appaltante)	€ 0,00
f. Incentivi ai sensi del D.M. del Ministero della Difesa 22 Ottobre 2024 (2% di a.)	€ 498,53
g. TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA (d. + e. + f.)	€ 26.422,04

2. ESIGENZA

- Centrale _____
- Delegata _____
- Decentrata EOPS
- Annuale _____
- Pluriennale 2025-2026

Finalità dell'appalto: affidamento del Servizio di ingegneria di C.S.E. per i lavori relativi a Upgrade Depot Operation Control Center.

Si ricorre all'affidamento a operatore economico esterno l'A.D. in quanto, "tenuto conto che il servizio in oggetto richiede delle specifiche abilitazioni o un'elevata professionalità indispensabili per lo svolgimento dello stesso e constatata l'assenza di risorse interne alla Stazione Appaltante aventi tali abilitazioni o comprovata esperienza o formazione e competenze tecnico – specialistiche adeguate allo svolgimento dell'incarico, l'attività in parola dovrà essere affidata a un operatore economico esterno all'A.D.".

3. PARERI E AUTORIZZAZIONI

TIPO DI AUTORIZZAZIONE	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	NECESSARIA (SI/NO)	ESTREMI DEL RILASCIO	NOTE
Parere tecnico/operativo di F.A.	DPR 236/2012	SI	Fg. prot. nr. 87322 del 13.10.2023	favorevole
CO.MI.PA.	L. 898/76 e ss.mm.ii.	NO	//	//

I lavori non hanno impatto sul territorio e pertanto non sono soggetti alla preventiva consultazione del CO.MI.PA.; inoltre per la natura dei lavori, che interverranno su sedime interno, non necessitano di ulteriori autorizzazioni.

4. TIPO DI APPALTO

affidamento del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione.

5. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: trattasi di attività professionale strettamente correlata all'appalto ed esecuzione di opere relative ad un fabbricato unico, indivisibile sia dal punto di vista funzionale che tecnico).

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- Procedura Aperta
- Procedura Ristretta
- Procedura Negoziata*
- Procedura Segretata o da sottoporre a particolari misure di sicurezza (art. 139 del D.Lgs. 36/2023)
- Affidamento diretto**

**AFFIDAMENTO DIRETTO:

Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi:

per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante nel rispetto dei principi di cui all'art. 49.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- Offerta economicamente più vantaggiosa
- Minor prezzo
- metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 54 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023)
- Affidamento diretto

Modalità di stipula del contratto

- a misura a corpo parte a misura e parte a corpo

8. CATEGORIE DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA

CATEGORIE (ID Opere)	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
E.16	1,20	27.051,29 €	2.015,70 €
IA.04	1,30	756.983,60 €	22.910,75 €
TOTALE		784.034,89 €	24.926,45 €

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità).

9. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art.132 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

10. SUBAPPALTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

11. TEMPISTICA

Attività	GIORNI
Tempi per l'espletamento della prestazione professionale: (la durata effettiva della prestazione è correlata ed estesa all'intera durata dei lavori eseguiti dall'impresa affidataria dei lavori): Dei 200 giorni si presume che: <ul style="list-style-type: none"> - 20 giorni siano necessari per la fase preliminare all'inizio lavori - 180 giorni siano necessari per l'esecuzione dei lavori L'incarico di C.S.E. dovrà comunque essere svolto durante tutta la fase di durata dei lavori, anche qualora sorgessero circostanze tali da determinare un aumento della durata dei lavori	200

12. SOPRALLUOGO

Facoltativo

13. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree oggetto di intervento si intende assicurata come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. b) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 a firma del RUP in data 06.10.2023.

14. GARANZIE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

- a. Polizza assicurativa per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. nr. 137 del 7 agosto 2012.
Tale polizza deve esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza deve essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto. La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i compensi professionali.
- b. Garanzia definitiva di cui all'117 del D.Lgs. 36/2023 (con eccezione del comma 2) del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 dei contratti pubblici, con le modalità di cui all'art. 106 (ad eccezione del comma 8).

15. PENALI

Non applicabile in quanto eventuali ritardi sono da imputare alla ditta esecutrice dei lavori.

16. PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 33, dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, non è prevista l'anticipazione del prezzo dell'importo contrattuale, salvo specifica, circostanziata istanza da parte dell'operatore economico e previa motivazione in merito alla necessità derivante da spese da sostenere per l'avvio della prestazione. In quest'ultimo caso, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, l'anticipazione del prezzo sarà pari al 20% dell'importo contrattuale.

"E' previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre l'eventuale anticipazione corrisposta e penali, a seguito dell'emissione della Verifica di conformità/Certificato di Regolare Esecuzione".

17. MODIFICHE DEI CONTRATTI IN CORSO DI ESECUZIONE

Per quanto riguarda le modifiche di cui al presente articolo si fa riferimento a quanto sancito dall'art.120 D. Lgs 36/2023. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, potranno essere imposte all'Appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

18. VERIFICHE DI CONFORMITA'

È prevista l'emissione, a seguito dell'ultimazione dei lavori di Upgrade Depot Operation Control Center, del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 7 del D.Lgs. 36/2023.

19. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che costituiscono parte integrante del contratto:

- Capitolato del servizio

20. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

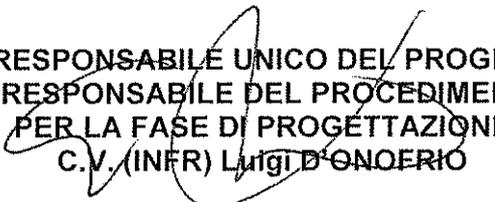
Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione relativa ai lavori oggetto dell'appalto:

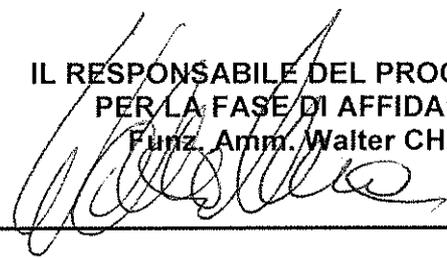
- Parcella Professionale del servizio a base di gara



21. ALLEGATI

- Documento in ordine alla disponibilità delle aree
- Dichiarazione del RUP sulla necessità di affidare l'incarico a professionista esterno all'A.D.
- Scheda dati per sopralluogo.


IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI PROGETTAZIONE
C.V. (INFR) Luigi D'ONOERIO


IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Funz. Amm. Walter CHICCA
