

DECISIONE DI CONTRARRE n. 39 dell'11.02.2026

CODICE ESIGENZA	105125-191425
LOCALITA' - ID	Roma (RM) – ID 2642
IMMOBILE	Palazzo Marina
ESIGENZA	Servizio di Coordinatore per la sicurezza in fase d'esecuzione dei "LAVORI D'INSTALLAZIONE DI DISSUASORI VEICOLARI PRESSO IL VARCO DI PIAZZA DELLA MARINA" - PALAZZO DELLA MARINA (RM) (ID. 2642) -
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 14.833,10.
CAPITOLO – AREA – E.F.	7120/20 SMM- E.F. 2025 2026

1. SCHEDA ECONOMICA

- COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

a.	Oneri per il Servizio di C.S.E (Totale imponibile)	€	11.509,24
b.	Oneri INARCASSA (4% su a.)	€	460,37
c.	IVA 22% su a.+b.	€	2.633,31
d.	TOTALE SERVIZIO (a.+b.+c.)	€	14.602,92
e.	Contributo ANAC (Stazione appaltante inferiore a 40.000€)		esente
f.	Fondo Incentivi ai sensi del D.M. del Ministero della Difesa 22 Ottobre 2024 (2% di a.)	€	230,18
g.	TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA (d.+ e. + f.)	€	14.833,10
h.	Contributo fondo salva opere		NON PREVISTO**

Il Responsabile Unico del Progetto, in considerazione che l'attività in oggetto rientra tra i casi di cui all'art. 32, comma 2 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di servizio riguardante interventi particolarmente complessi sotto il profilo tecnologico, e le prestazioni che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze, designa ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto nella persona/incarico di STV (INFR) Elisa RIBILOTTA.

**importo a base di gara inferiore alle soglie di cui all'art. 47, comma 1-bis, D.L. n. 34/2019, convertito con modificazione dalla L. n. 58/2019

Progettazione BIM	☐ SI	☒ NO*
--------------------------	-----------------------------	---

*importo lavori stimato inferiore alla soglia di cui all'art. 6 del D.M. 560/2017 così come modificato dal decreto MiMS n. 312 del 2 agosto 2021 e dal D.Lgs. 209/2024.

2. ESIGENZA

Centrale ☐ _____

Delegata ☐ _____

Decentrata ☒ EOPS

	MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA ROMA	
	<i>Decisione di Contrarre</i>	

Annuale ☐ _____
 Pluriennale ☒ 2025 2026 _____

Finalità dell'appalto: *affidamento del Servizio di Ingegneria di Coordinatore alla Sicurezza della fase d'Esecuzione delle lavorazioni di Installazione di Dissuasori Veicolari presso Varco di Piazza della Marina presso Palazzo Marina*

Si ricorre all'affidamento a operatore economico esterno l'A.D. in quanto, "tenuto conto che il servizio in oggetto richiede delle specifiche abilitazioni o un'elevata professionalità indispensabili per lo svolgimento dello stesso e constatata l'assenza di risorse interne alla Stazione Appaltante aventi tali abilitazioni o comprovata esperienza o formazione e competenze tecnico – specialistiche adeguate allo svolgimento dell'incarico, l'attività in parola dovrà essere affidata a un operatore economico esterno all'A.D.".

3. PARERI E AUTORIZZAZIONI

TIPO DI AUTORIZZAZIONE	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	NECESSARIA (SI/NO)	ESTREMI DEL RILASCIO	NOTE
Parere tecnico/operativo di F.A.	DPR 236/2012	SI	Lett. prot. N°4835 in data 14.08.2025 di MARISTAT	Nulla-Osta

I lavori non hanno impatto sul territorio e pertanto non sono soggetti alla preventiva consultazione del CO.MI.PA.; inoltre per la natura dei lavori, che interverranno su sedime interno, non necessitano di ulteriori autorizzazioni.

4. TIPO DI APPALTO

☒ affidamento del servizio di CSE

5. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: trattasi di attività professionale strettamente correlata all'appalto ed esecuzione di opere relative ad un fabbricato unico, indivisibile sia dal punto di vista funzionale che tecnico).

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- ☐ Procedura Aperta
☐ Procedura Ristretta
☐ Procedura Negoziata*
☐ Procedura Segretata o da sottoporre a particolari misure di sicurezza (art. 139 del D.Lgs.



MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA ROMA



Decisione di Contrarre

Pagina 3 di 8

36/2023)

☒ Affidamento diretto**

****AFFIDAMENTO DIRETTO:**

Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi:

per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante nel rispetto dei principi di cui all'art. 49.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
☐ Minor prezzo
☐ metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 54 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023)
☒ Affidamento diretto

Modalità di stipula del contratto

- ☐ a misura ☒ a corpo ☐ parte a misura e parte a corpo

8. CATEGORIE DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA

CATEGORIE (ID Opere)	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA (lavori + sicurezza)	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
E.20	0,95	229.708,27	5.548,41
IA.03	1,15	96.977,88	3.658,98
TOTALE		326.686,15	9.207,39

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità).

9. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art.132 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

10. SUBAPPALTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

11. TEMPISTICA

Tempi per l'espletamento della prestazione professionale: durata effettiva della prestazione è correlata ed estesa all'intera durata dei lavori eseguiti dall'impresa affidataria dei lavori.

Attività	GIORNI
- 15 giorni necessari per la fase preliminare all'inizio lavori	15
- 60 giorni siano necessari per l'esecuzione dei lavori L'incarico di C.S.E. dovrà comunque essere svolto durante tutta la fase di durata dei lavori, anche qualora sorgessero circostanze tali da determinare un aumento della durata dei lavori	60

12. SOPRALLUOGO

Per una corretta individuazione delle prestazioni di cui all'oggetto, è obbligatorio un sopralluogo presso le aree di intervento, da effettuare previa compilazione dell'apposito modulo in allegato.

13. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree oggetto di intervento si intende assicurata come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. b) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 a firma del RUP in data 29/07/2025.

14. GARANZIE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

- a. Polizza assicurativa per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. nr. 137 del 7 agosto 2012.
Tale polizza deve esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza deve essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto. La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i compensi professionali.
- b. Garanzia definitiva di cui all'117 del D.Lgs. 36/2023 (con eccezione del comma 2) del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 dei contratti pubblici, con le modalità di cui all'art. 106 (ad eccezione del comma 8).

15. PENALI

Le penali da applicare, nel caso in cui il mancato adempimento degli obblighi del CSE comporti un ritardo nell'esecuzione dei lavori, sono state stabilite in misura giornaliera pari all'1‰ dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10% (art.126 comma 1, D.Lgs. 36/2023).

16. PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e art. 33, comma 1-bis, dell'Allegato II.14 del citato D.Lgs. è prevista/ l'anticipazione del prezzo pari al 10% dell'importo contrattuale.

E'previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre l'eventuale anticipazione corrisposta e penali, a seguito dell'emissione della Verifica di conformità/Certificato di Regolare Esecuzione".

17. MODIFICHE DEI CONTRATTI IN CORSO DI ESECUZIONE

Per quanto riguarda le modifiche di cui al presente articolo si fa riferimento a quanto sancito dall'art.120 D. Lgs 36/2023. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, potranno essere imposte all'Appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

18. VERIFICHE DI CONFORMITA'

È prevista l'emissione, a seguito dell'ultimazione dei lavori ai quali il servizio fa riferimento. Del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 7.

19. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che costituiscono parte integrante del contratto:

- Disciplinare tecnico CSE

20. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione relativa ai lavori oggetto dell'appalto:

- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Stima dei costi per la sicurezza
- Parcella Professionale del servizio a base di gara

21. ALLEGATI

- Documento in ordine alla disponibilità delle aree;
- Dichiarazione del RUP sulla necessità di affidare l'incarico a professionista esterno all'A.D.;
- Scheda sopralluogo;
- Scheda calcolo incentivi;
- Dichiarazione del RUP sulla necessità di nomina Direttore dell'Esecuzione del contratto.

Località, lì _____

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
C.V.(INFR) Luigi D'ONOFRIO

Firmato Digitalmente da/Signed by:
LUIGI D'ONOFRIO
 In Data/On Date:
 giovedì 4 dicembre 2025 17:20:09

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
F.A. Walter CHICCA

Firmato Digitalmente da/Signed by:
WALTER CHICCA
 In Data/On Date:
 martedì 9 dicembre 2025 12:51:41

