

	MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA DI ROMA	
	<i>Decisione di Contrarre</i>	

DECISIONE DI CONTRARRE n. 378 del 24.11.2025

CODICI ESIGENZA	da creare
LOCALITA' - ID	Ponte Galeria (RM) – ID. 6264
IMMOBILE	Posto di controllo C.I.I. Ponte Galeria
ESIGENZA	Oneri per il Collaudatore Statico per i lavori di ampliamento dell'edificio asservito a posto di controllo accesso comprensorio.
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 3.212,87
CAPITOLO – AREA – E.F.	CAP. 7120-26/SMD – EE.FF. 2025-2026

1. SCHEDA ECONOMICA

- COLLAUDATORE STATICO IN CORSO D'OPERA

COMPENSO COLLAUDATORE		
A.	PARCELLA PER IL COLLAUDATORE STATICO	2.532,21 €
B.	INARCASSA (4% di A.)	101,29 €
C.	PARZIALE (A+B.)	2.633,50 €
D.	IVA AL 22% (DI C.)	579,37 €
E.	IMPORTO PRESTAZIONE	3.212,87 €
F.	<u>TOTALE IMPEGNO DI SPESA (C+D)</u>	<u>3.212,87 €</u>
G.	Contributo fondo salva opere	NON PREVISTO*
H.	Premio di accelerazione	NON PREVISTO

Il Responsabile Unico del Progetto, in considerazione che l'attività in oggetto rientra tra i casi di cui all'art. 32, comma 2 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di servizio DI PARTICOLARE IMPORTANZA PER IMPORTO, designerà ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e comunque prima della procedura di affidamento, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto individuato tra i tecnici della Direzione del Genio per la Marina di Roma.

*importo a base di gara inferiore alle soglie di cui all'art. 47, comma 1-bis, D.L. n. 34/2019, convertito con modificazione dalla L. n. 58/2019.

Progettazione BIM	☐ SI	☒ NO*
--------------------------	-----------------------------	---

*importo lavori stimato inferiore alla soglia di cui all'art. 6 del D.M. 560/2017 così come modificato dal decreto MiMS n. 312 del 2 agosto 2021 e dal D.Lgs. 209/2024.

2. ESIGENZA

- Centrale ☐ _____
- Delegata ☐ _____
- Decentrata ☒ EOPS
- Annuale ☐ _____
- Pluriennale ☒ 2025/2026

Finalità dell'appalto: affidamento del Servizio di ingegneria di Collaudatore Statico per i lavori relativi all'ampliamento dell'edificio asservito a posto di controllo accesso comprensorio'

Si ricorre all'affidamento a operatore economico esterno l'A.D. in quanto, tenuto conto che il servizio in oggetto richiede delle specifiche abilitazioni o un'elevata professionalità indispensabili per lo svolgimento dello stesso e constatata l'assenza di risorse interne alla Stazione Appaltante aventi tali abilitazioni o comprovata esperienza o formazione e competenze tecnico – specialistiche adeguate allo svolgimento dell'incarico, l'attività in parola dovrà essere affidata a un operatore economico esterno all'A.D.

3. PARERI E AUTORIZZAZIONI

TIPO DI AUTORIZZAZIONE	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	NECESSARIA (SI/NO)	ESTREMI DEL RILASCIO	NOTE
Parere tecnico/operativo di F.A.	art. 31 D.P.R. 236/2012	SI	Fg. M_D MCOMLOG 0022861 del 17.09.2018	NULLA OSTA
COMIPAR	L. 898/76 e ss.mm.ii.	SI	Verbale di riunione del CO.MI.PA. 117 in data 23.05.2019	NULLA OSTA

I lavori hanno impatto sul territorio e pertanto sono soggetti alla preventiva consultazione del CO.MI.PAR.; inoltre per la natura dei lavori, che interverranno su sedime interno, necessitano di ulteriori autorizzazioni.

4. TIPO DI APPALTO

☒ affidamento del servizio di Collaudatore Statico.

5. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: trattasi di attività professionale strettamente correlata all'appalto ed esecuzione di opere relative ad un fabbricato unico, indivisibile sia dal punto di vista funzionale che tecnico).

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- ☐ Procedura Aperta
☐ Procedura Ristretta
☐ Procedura Negoziata
☐ Procedura Segretata o da sottoporre a particolari misure di sicurezza (art. 139 del D.Lgs. 36/2023)

☒ Affidamento diretto*

****AFFIDAMENTO DIRETTO:**

Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi:

per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, senza consultazione di più operatori economici/previa consultazione di n...operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante nel rispetto dei principi di cui all'art. 49

	MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA DI ROMA	
	<i>Decisione di Contrarre</i>	

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
☐ Minor prezzo
☐ metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 54 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023)
☒ Affidamento diretto

Modalità di stipula del contratto

- ☐ a misura ☒ a corpo ☐ parte a misura e parte a corpo

8. CATEGORIE DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA

CATEGORIE (ID Opere)	Grado di Complessità	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
S.03	0.95	65.201€	2.532,21 €
TOTALE			2.532,21 €

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità).

9. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art.132 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

10. SUBAPPALTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023.

11. TEMPISTICA

Attività	GIORNI
Tempi per l'espletamento della prestazione professionale: la tempistica segue l'andamento dei lavori; il termine per la consegna della documentazione è 60 giorni dalla data in cui viene consegnata al professionista la Relazione a Strutture ultimate	60

12. SOPRALLUOGO

Per una corretta individuazione delle prestazioni di cui all'oggetto, è obbligatorio un sopralluogo presso le aree di intervento, da effettuare previa compilazione dell'apposito modulo in allegato.

13. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree oggetto di intervento si intende assicurata come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. b) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 a firma del RUP in data 02.10.2024.

14. GARANZIE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

- a. Polizza assicurativa per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. nr. 137 del 7 agosto 2012.
Tale polizza deve esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza deve essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto. La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i compensi professionali.
- b. Garanzia definitiva di cui all'117 del D.Lgs 36/2023 (con eccezione del comma 2) del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 dei contratti pubblici, con le modalità di cui all'art. 106 (ad eccezione del comma 8).

15. PENALI / PREMI DI ACCELERAZIONE

Le penali da applicare per il ritardato adempimento del servizio sono stabilite in misura giornaliera pari all'1‰ dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10% (art. 126 comma 1, D.Lgs 36/2023).

16. PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 33, dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, non è prevista l'anticipazione del prezzo dell'importo contrattuale, salvo specifica, circostanziata istanza da parte dell'operatore economico e previa motivazione in merito alla necessità derivante da spese da sostenere per l'avvio della prestazione. In quest'ultimo caso, ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, l'anticipazione del prezzo sarà pari al 20% dell'importo contrattuale.

E' previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre l'eventuale anticipazione corrisposta e penali, a seguito dell'emissione della Verifica di conformità/Certificato di Regolare Esecuzione.

17. MODIFICHE DEI CONTRATTI IN CORSO DI ESECUZIONE

Per quanto riguarda le modifiche di cui al presente articolo si fa riferimento a quanto sancito dall'art.120 D. Lgs 36/2023. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

18. VERIFICHE DI CONFORMITA'

È prevista l'emissione, a seguito a seguito del rilascio del Certificato di Collaudo Statico, del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 7 del D.Lgs. 36/2023.

19. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che costituiscono parte integrante del contratto:

- Capitolato del servizio

Handwritten notes and signature:
 * Approvato e firmato
 a cura della Direzione
 di Roma
 11.06.2024
 [Signature]

	MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA DI ROMA	
	<i>Decisione di Contrarre</i>	Pagina 5 di 5

20. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione relativa ai lavori oggetto dell'appalto:

- Progetto Esecutivo
- Parcella Professionale del servizio a base di gara

21. ALLEGATI

- Dichiarazione del RUP sulla necessità di affidare l'incarico a professionista esterno all'A.D.

Roma, lì

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI PROGETTAZIONE
C.V. (INFR) Luigi D'ONOFRIO**

Firmato Digitalmente da/ Signed by:
LUIGI D'ONOFRIO
In Document Date:
lunedì 7 luglio 2025 18:26:08