



DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA

Servizio Amministrativo

Via dell'Acqua Traversa, 151 – 00135 - Roma

C.F. 80244410587

DETERMINA A CONTRARRE N. 110 bis DEL 21.06.2021

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria alloggi I/12, G/9, F/1 e servizi igienici Palazzina L1 – Compensorio Logistico S.Rosa – Roma (Cod. Id. 6427) - CAP. 1282/24 – UEP 1521

IL DIRETTORE

- VISTI** i RR. DD. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827;
il D.P.R. 28.12.2000, n. 445;
il D.Lgs. 07.03.2005, n. 82;
il D.M. 19.04.2000 n. 145 e s.m.i., con riferimento alle norme non abrogate dal D.P.R. 207/2010 e dal D.Lgs. n. 50/2016;
il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 con riferimento alle norme non abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016;
il D.M. in data 20.12.2006 - Istruzioni Tecnico Applicative (“I.T.A.”) al R.A.D (D.P.R. 21.02.2006, n. 167);
il D. Lgs. 15.03.2010, n. 66 e la normativa in esso richiamata;
il D.P.R. 15.03.2010, n. 90 e la normativa in esso richiamata;
il D.P.R. 15.11.2012, n. 236 e la normativa in esso richiamata;
il D. Lgs. 15.11.2011, n. 208 e il D.P.R. 13.03.2013, n. 49;
il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare gli artt. 32, 36 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché l’art. 69 del D.P.R. n. 236/2012 e le linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell’A.N.AC con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 01.03.2018;
- VISTO** il capitolato e le condizioni tecniche elaborati dalla sezione Comlog di questa Direzione Genio;
- VISTO** il quadro economico da cui si evince che il valore dell’appalto è pari complessivamente ad € 103.532,47 di cui € 6.933,59 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10% di € 8.954,77 e imprevisti pari ad € 5.000,00, e che le lavorazioni previste nel capitolato tecnico sono assimilabili alla categoria **OG 1**;
- VISTO** il D.L. 06/07/2011, n. 98 convertito con modifiche dalla L. 15/07/2011, n. 111 e s.m.i. e, in particolare, l’art. 12 in merito alla manutenzione degli immobili pubblici ed i relativi accordi quadro del sistema accentrato delle manutenzioni “Manutentore Unico”
- CONSIDERATO** che l’Agenzia del Demanio, Direzione Regionale del Lazio, ai sensi dell’art. 59 del Decreto Legislativo n. 163 del 2006, ha stipulato, con più operatori economici, degli accordi quadro per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, sugli immobili di proprietà di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato nonché su quelli i cui interventi sono gestiti dalla stessa Agenzia del Demanio compresi nel territorio di competenza;
- CONSIDERATO** che per l’affidamento dell’intervento manutentivo in oggetto sussiste l’obbligo di adesione agli accordi quadro di cui sopra”;
- VISTO** il punto n. 1 del comunicato del Presidente dell’Autorità Nazionale Anticorruzione dell’11 maggio 2016, nel quale è stato chiarito che per gli affidamenti diretti o procedure negoziate in attuazione di accordi quadro aggiudicati prima dell’entrata in vigore del nuovo codice degli appalti continuano ad applicarsi le disposizioni del Decreto Legislativo n. 163 del 2006;

RITENUTO conseguentemente applicabile il regime giuridico delineato dalla normativa antecedente all'entrata in vigore del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;

PRESO ATTO che l'esigenza sarà finanziata con i fondi a disposizione sul Cap. 1282/24 ed attestati sulla UEP 1521;

DETERMINA

di procedere all'affidamento dei lavori descritti in oggetto sulla base di quanto segue:

- a) il lavoro sarà appaltato mediante l'affidamento diretto in adesione all'Accordo Quadro "Direzione Regionale Lazio, Comune di Roma - Lotto 2 - CIG Accordo Quadro 7371840ACE;
- b) l'operatore economico affidatario sarà individuato secondo i criteri previsti dall'Accordo Quadro - Capo III Disciplina Relativa all'esecuzione dei Lavori, art. 19 "Affidamento dei lavori - Numero minimo di interventi" mediante l'applicativo informatico "Gestione Contratti" messo a disposizione dall'Agenzia del Demanio;
- c) il contratto sarà stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, quarto e quinto periodo, del D. Lgs. 163/2006 e degli articoli 43 comma 7, 118 comma 1, lettera a) del D.P.R. 207/2010, con successiva verifica finale delle effettive misure;

AUTORIZZA

Il Capo Servizio Amministrativo a compiere gli atti di gestione necessari per il soddisfacimento dell'esigenza in parola, per l'importo di spesa € 103.532,47 (centotremilacinquecentotrentadue/47) – Cap. 1282/24 del corrente esercizio finanziario.

IL DIRETTORE

C.F.(INFR) Alessandro Carmine RENNA



Per presa visione
**IL CAPO SERVIZIO
AMMINISTRATIVO**
Funzionario Amministrativo
Dott. Antonio CIPRIANO

