

**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI**

I° Reparto - III^a Divisione - Marina

Firmato Digitalmente da/Signed by:

SANDRO ROSSI

Nr. 222 in data 14-05-2025 del Registro Atti Amm.vi

In Data/On Date:

mercoledì 14 maggio 2025 09:23:20

DECISIONE A CONTRARRE

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTA** la Legge 11 settembre 2020, n. 120 – Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- VISTO** il Decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33, riguardante il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTO** il D.M. 16 gennaio 2013, recante "Struttura del Segretariato generale, delle Direzioni generali e degli Uffici centrali del Ministero della Difesa";
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 (con riferimento alle norme non abrogate dal suddetto D.lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- VISTO** il D.P.R. 15 novembre 2012 n. 236 (Regolamento Difesa);
- VISTO** l'Allegato I.2 art. 7 del D. Lgs. 36/2023 relativo ai "Compiti specifici del RUP per la fase dell'affidamento";
- VISTA** la proposta di determina a contrarre trasmessa dalla Direzione Genio per la Marina Militare di La Spezia con lettera prot. 0004500 del 06-05-2025;
- VISTO** l'atto di ammissione alla registrazione, n. 2873 del 23.10.2021, della Corte dei Conti, della Convenzione prot. n. 53 del 01.10.2021 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ed il Ministero della Difesa, approvata con Decreto Direttoriale prot. n. 314 del 01.10.2021 e sottoscritta il 20.09.2021;
- CONSIDERATO** che occorre procedere con l'affidamento del servizio di Ingegneria per la redazione della pratica SCIA per ottenimento del CPI da parte dei VV.F. e l'attività di messa in servizio, omologazione e denuncia all'INAIL

dell'impianto di riscaldamento nell'ambito dei lavori PREPAC 2019 di **“Miglioramento della prestazione energetica sull'immobile della Marina Militare, Palazzo Comando Marittimo Nord, sede del Comando Dipartimentale, La Spezia”** – I.D. 3130 – CUP D49D19000300001, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio il minor prezzo, determinata a corpo, con formulazione del prezzo secondo il criterio del ribasso percentuale, per una spesa complessiva massima stimata di € **19.324,30** (Euro diciannovemilatrecentoventiquattro/30) comprensiva di oneri INARCASSA al 4%, aliquota I.V.A. al 22%, oneri per rilascio CPI e per attività di messa in servizio, omologazione e denuncia impianto all'INAIL, sul capitolo 8415 PG 01 (Decreto MiTE nr.423 del 28.12.2020) ambito Convenzione prot. n. 53 del 01.10.2021 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ed il Ministero della Difesa, approvata con Decreto Direttoriale prot. n. 314 del 01.10.2021 e sottoscritta il 20.09.2021;

CONSIDERATO che l'importo del servizio di cui trattasi, essendo inferiore a € 140.000,00, rientra nella fattispecie di affidamento diretto prevista ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023.

D I S P O N E

- che la procedura di gara per l'affidamento del suddetto servizio venga **delegata** alla **Direzione Genio per la Marina Militare di La Spezia**;
- che la procedura di gara potrà essere un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio il minor prezzo, determinata a corpo, con formulazione del prezzo secondo il criterio del ribasso percentuale, per l'affidamento del servizio di Ingegneria per la redazione della pratica SCIA per ottenimento del CPI da parte dei VV.F. e l'attività di messa in servizio, omologazione e denuncia all'INAIL dell'impianto di riscaldamento nell'ambito dei lavori PREPAC 2019 di **“Miglioramento della prestazione energetica sull'immobile della Marina Militare, Palazzo Comando Marittimo Nord, sede del Comando Dipartimentale, La Spezia”** – I.D. 3130 – CUP D49D19000300001, con i termini e le condizioni di seguito indicate;
- di autorizzare la spesa complessiva massima stimata di € **19.324,30** (Euro diciannovemilatrecentoventiquattro/30) comprensiva di oneri INARCASSA al 4%, aliquota I.V.A. al 22%, oneri per rilascio CPI e per attività di messa in servizio, omologazione e denuncia impianto all'INAIL, finanziata sul capitolo 8415 PG 01 (Decreto MiTE nr.423 del 28.12.2020) ambito Convenzione prot. n. 53 del 01.10.2021 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ed il Ministero della Difesa, approvata con Decreto Direttoriale prot. n. 314 del 01.10.2021 e sottoscritta il 20.09.2021;
- di dare mandato al RUP – il Direttore Pro tempore della Marigenimil La Spezia - di procedere all'acquisizione del CIG presso l'ANAC;
- di dare mandato al Responsabile del procedimento di procedere all'espletamento di ogni altro adempimento per la corretta esecuzione della conseguente procedura e di adempiere gli

obblighi di pubblicità qualora necessari e di addivenire alla stipula del discendente contratto in modalità elettronica, sulla base dei seguenti:

TERMINI E CONDIZIONI

1. ESIGENZA

Trattasi di esigenza inserita nel Programma PREPAC finanziato dal Ministero della Transizione Ecologica o MiTE nel 2019 a valere sulle risorse provenienti dai proventi delle aste delle quote di emissione di CO₂, di cui all'articolo 19 del D.lgs. n. 30/2013 tra cui risulta il progetto di efficientamento energetico – relativamente all'intervento **sull'immobile della Marina Militare, Palazzo Comando Marittimo Nord, sede del Comando Dipartimentale, La Spezia.**

Lo scopo del presente servizio di ingegneria è la redazione della pratica SCIA da parte di un tecnico abilitato per il rilascio del CPI da parte dei VV.F. per l'attività n.74 Cat. C del D.P.R. 151/2011 (centrale termica) e la redazione delle pratiche connesse con la messa in servizio, omologazione e denuncia dell'impianto di riscaldamento presso l'INAIL.

2. TIPO DI APPALTO E PROCEDURA DI SCELTA

Trattasi di appalto pubblico di “servizi di architettura e ingegneria”, per cui il professionista incaricato sarà individuato tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023.

3. DOCUMENTAZIONE A BASE DI GARA

Il presente servizio dovrà svolgersi secondo le prescrizioni riportate nel capitolato prestazionale tecnico costituente parte integrante del contratto.

4. SUDDIVISIONE IN LOTTI

Non è prevista la suddivisione in lotti funzionali in quanto il servizio costituisce un unicum non suddivisibile..

5. SCHEDA ECONOMICA

a.	Oneri per il Servizio di Redazione SCIA per rilascio CPI	€ 10.830,00
b.	Oneri per pratica INAIL	€ 4.000,00
c.	Oneri INARCASSA (4% su a. e b.)	€ 593,20
d.	IVA 22% (su a. + b. + c)	€ 3.393,10
e.	TOTALE SERVIZIO (a+b+c+d)	€ 18.916,30
f.	Contributo ANAC (Stazione appaltante)	€ 00,00
g.1	Oneri rilascio CPI (contributo VV.F.)	€ 408,00
g.2	Oneri attività messa in servizio, omologazione e denuncia impianto	€ 100,00
h.	TOTALE COMPLESSIVO SPESA (e + f+ g.1 + g.2)	€ 19.324,30

6. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art.104 del D.Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art.132 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

7. SUBAPPALTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art.119 del D.Lgs. 36/2023.

8. TEMPISTICA

Attività	GIORNI
Tempi per l'espletamento della prestazione professionale	60
Pratica SCIA VV.F. per ottenimento CPI (dalla data di consegna della "Dichiarazione di conformità" degli impianti realizzati rilasciata dall'Impresa esecutrice dei lavori)	30
Pratica per attività di messa in servizio, omologazione e denuncia dell'impianto di riscaldamento presso l'INAIL (dalla data di consegna della "Dichiarazione di conformità" degli impianti realizzati rilasciata dall'Impresa esecutrice dei lavori)	30

9. SOPRALLUOGO

Per una corretta individuazione delle prestazioni di cui all'oggetto, è obbligatorio un sopralluogo presso le aree di intervento da effettuarsi, previa compilazione dell'apposito modulo in allegato.

10. GARANZIE A CARICO DELL'AFFIDATARIO

a. Garanzia provvisoria:

Per la presentazione dell'offerta, non viene richiesta alcuna garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D. Lgs. 36/2023.

b. Garanzia definitiva:

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per la sottoscrizione del contratto l'appaltatore costituisce una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.

La mancata presentazione delle garanzie da parte dell'affidatario esonera la SA dal pagamento di tutti i compensi professionali.

- c. Polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art.5 del D.P.R. nr.137 del 7 agosto 2012. Tale polizza dovrà esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza dovrà essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto.

11. PENALI

Le penali dovute per il ritardato adempimento del servizio, ai sensi dell'art. 126, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, sono calcolate nella misura giornaliera del 1,5‰ dell'ammontare netto contrattuale e non possono comunque superare, complessivamente, il 10% di detto ammontare netto contrattuale.

12. PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 33, dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, non è prevista l'anticipazione del prezzo dell'importo contrattuale.

E' previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre le eventuali penali, a seguito dell'emissione della Verifica di Conformità/Certificato di Regolare Esecuzione.

13. MODIFICHE DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA

Non sono previste modifiche del contratto durante il periodo di efficacia dello stesso, salvo quanto disposto dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con il riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, potranno essere imposte all'appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

14. VERIFICA DI CONFORMITÀ

È prevista l'emissione, a seguito di avvenuto rilascio CPI ed omologazione INAIL, del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 116 comma 1, 5 e comma 7, del D. Lgs. 36/2023.

15. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che formeranno parte integrante del contratto:

- Capitolato prestazionale del servizio;
- Offerta dell'aggiudicatario;
- Parcella Professionale del servizio a base di gara.

16. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, fanno parte del progetto esecutivo e deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione:

- Relazioni tecniche riguardanti la Centrale Termica;
- Disegni "As Built";
- Scheda dati per sopralluogo.

IL DIRETTORE GENERALE

Gen. Isp. Mario SCIANDRA